

Số: 673 /BC-PTNMT

Hón Quản, ngày 17 tháng 12 năm 2020

BÁO CÁO

Về việc giải trình ý kiến, kiến nghị của cử tri với đại biểu HĐND huyện sau kỳ họp thứ 18, HĐND huyện khóa XI

Căn cứ Công văn số 1875/UBND-KTTH ngày 09/12/2020 của UBND huyện Hón Quản về việc tham mưu giải trình ý kiến, kiến nghị của cử tri với đại biểu HĐND huyện sau kỳ họp thứ mười tám, HĐND huyện khóa XI,

Phòng Tài nguyên và Môi trường giải trình một số ý kiến, kiến nghị của cử tri có liên quan đến lĩnh vực Tài nguyên và Môi trường, cụ thể như sau:

1. Cử tri Hà Thị Tâm – khu phố 2, thị trấn Tân Khai: Trước đây nhà nước cấp GCNQSD đất gia đình có kê khai và đăng ký 400m² đất ONT nhưng khi cấp GCNQSD đất lại không được cấp 400m² đất thổ cư, gia đình đã làm đơn gửi UBND tỉnh 03 lần nhưng chưa thấy có văn bản trả lời, đề nghị cấp có thẩm quyền trả lời.

Trả lời:

Vụ việc của bà Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh đã ban hành văn bản hướng dẫn tại Công văn số 2674/STNMT-CCQLĐĐ ngày 26/10/2020 về việc trả lời giải quyết đơn của ông Hà Văn Nam tại ấp 7, Tân Khai; Phòng Tài nguyên và Môi trường cũng đã có văn bản số 590/PTNMT ngày 16/11/2020 về việc hướng dẫn giải quyết kiến nghị của ông Hà Văn Nam xã Tân Khai và bà Nguyễn Thị Ngọc Sương xã Thanh An. Đề nghị bà liên hệ UBND Thị trấn Tân Khai để được hướng dẫn lập thủ tục xem xét, giải quyết theo quy định.

2. Cử tri Hồ Sỹ Trung - khu phố 7, thị trấn Tân Khai: đề nghị xem xét, cấp GCNQSD đất cho người dân, cấp GCNQSD đất cho người dân, đoạn từ nhà xanh đến ngã 3 đi vào nghĩa trang nhân dân.

Trả lời:

Đối với nội dung kiến nghị của ông Trung, do đây là vụ việc phức tạp và việc đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ dân khu vực này liên quan đến đất công do UBND thị trấn Tân Khai quản lý. Phòng đã phối hợp với UBND thị trấn xác minh, thu thập thông tin và đã có báo cáo số 650/BC-PTNMT ngày 09/12/2020 về vụ việc trên tham mưu UBND huyện xem xét, giải quyết. Đề nghị cử tri thông cảm, chờ kết quả.

3. Cử tri Trần Thị Đào – ấp Ruộng 1, xã Tân Quan: Sở đo của bà Thị Mri do con gái là Thị Út đứng tên cư ngụ tại ấp Ruộng 1, xã Tân Quan, huyện Hón Quản, tỉnh Bình Phước. Có yêu cầu tách sổ và hồ sơ đề nghị tách sổ đã



hoàn tất gửi anh Kiên bên Phòng Tài nguyên và Môi trường nhưng đến nay đã hơn 1 năm chưa thấy anh Kiên đưa sổ, xin hỏi hồ sơ có tách được không, nếu không trả lời cho bà Thị Mri được biết.

Trả lời:

Ngày 14/12/2020 Phòng Tài nguyên và Môi trường đã làm việc với bà Thị Út, bà đã được giải quyết xong thủ tục tách thửa và nhận giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, không có ý kiến thắc mắc gì nữa.

4. Cử tri Lê Bá Ngừ, ấp Địa Hạt, xã Thanh An: Đề nghị UBND huyện Hớn Quản cần đăng kế hoạch sử dụng đất trên trang thông tin điện tử của UBND huyện để dân được biết.

Trả lời:

Ngày 01/10/2020, UBND huyện đã ban hành Thông báo số 160/TB-UBND Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước. Theo đó, Kế hoạch sử dụng đất của huyện Hớn Quản đã được công bố công khai tại trụ sở của Phòng Tài nguyên và Môi trường và trên trang thông tin điện tử của UBND huyện tại địa chỉ: www.honquan.binhphuoc.gov.vn.

5. Cử tri Nguyễn Thị Sương - ấp An Quý và cử tri Lê Bá Ngừ - ấp Địa Hạt, xã Thanh An: đất của bà Sương ngày tại chợ Thanh An đã có ý kiến về Phòng Tài nguyên và Môi trường nhiều lần nhưng đến nay chưa được điều chỉnh thổ cư, đề nghị tạo điều kiện hỗ trợ cấp đất thổ cư miễn phí cho gia đình bà.

Trả lời:

Vụ việc của bà Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh đã ban hành văn bản hướng dẫn tại Công văn số 2674/STNMT-CCQLĐĐ ngày 26/10/2020 về việc trả lời giải quyết đơn của ông Hà Văn Nam tại ấp 7, Tân Khai; Phòng Tài nguyên và Môi trường cũng đã có văn bản số 590/PTNMT ngày 16/11/2020 về việc hướng dẫn giải quyết kiến nghị của ông Hà Văn Nam xã Tân Khai và bà Nguyễn Thị Ngọc Sương xã Thanh An. Bà Sương đã được UBND xã Thanh An lập thủ tục giải quyết theo quy định và hiện hồ sơ đã nộp tại bộ phận một cửa của huyện, đề nghị bà chờ kết quả.

5. Cử tri Ngô Thị Mơ - ấp Xa Cô, xã Thanh An: Đề nghị các ngành chức năng của huyện xem xét hoạt động của một số lò gạch trên địa bàn Thanh An gây ô nhiễm môi trường làm ảnh hưởng đến năng suất cây điều và vật nuôi của các hộ dân đang sinh sống ở gần lò gạch.

Trả lời:

Về vụ việc này, UBND tỉnh đã có Công văn số 4366/UBND-TN ngày 27/11/2020 chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường giải quyết. Ngày 03/12/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường đã kết hợp phòng Tài nguyên và Môi trường tiến hành kiểm tra thực tế tại các cơ sở sản xuất gạch trên địa bàn xã Thanh An. Qua kiểm tra, các cơ sở này có xây dựng hệ thống xử lý khí thải phát sinh từ hoạt động sản xuất gạch theo đúng quy định, Sở đã tiến hành các lấy mẫu khí thải để

giám định và xử lý. Vì vậy, đề nghị cử Ngô Thị Mơ chờ kết quả trả lời của UBND tỉnh.

6. Cử tri Nguyễn Văn Lâm, ấp Tăng Hách, xã An Phú: Việc đo đạc lâm phần thời gian qua trên địa bàn ấp cần thực hiện liên tục và nhanh để tạo điều kiện cho những người sinh sống và làm ăn xa.

Trả lời:

Việc đo đạc đất lâm phần được thực hiện theo Quyết định số 577/QĐ-UBND ngày 27/3/2019 của UBND tỉnh và Quyết định số 1268/QĐ-UBND ngày 17/6/2019 của UBND tỉnh. Theo đó, Sở Tài nguyên và Môi trường là chủ đầu tư đã đấu thầu thuê đơn vị tư vấn thực hiện. Việc đo đạc thực hiện theo kế hoạch của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Trong năm 2020 đã đo đạc chính quy toàn bộ diện tích đất nông nghiệp tách khỏi lâm phần trên địa bàn huyện và hiện nay đang tiến hành đăng ký, lập hồ sơ địa chính (đã đăng ký được khoảng 70%). Tháng 3/2021 sẽ tiến hành xét duyệt hồ sơ để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đồng loạt cho người dân.

7. Cử tri Ngô Quang Huyền, ấp 2, xã Đồng Nơ: Việc cấp sổ đỏ cho người dân, diện tích nào được cấp, diện tích nào không được cấp, có được cấp sổ không và đến thời điểm nào mới cấp. Đề nghị cấp có thẩm quyền thông tin rộng rãi nội dung này cho người dân được biết.

Trả lời: diện tích đất trên địa bàn ấp 2 xã Đồng Nơ chia làm 02 phần:

- Đối với phần diện tích đất nông nghiệp tách khỏi lâm phần sau quy hoạch 03 loại rừng giao về địa phương quản lý (đoạn từ văn phòng ấp 2, tới Trụ sở Lâm trường Minh Đức cũ, nằm phía bên phải đường ĐT756B, theo hướng Đồng Nơ đi Tân Hiệp và bao gồm một phần diện tích tổ 5): Trong năm 2020 đã đo đạc chính quy và đang tiến hành đăng ký, lập hồ sơ địa chính tại các xã. Tháng 03/2021 sẽ tiến hành xét duyệt hồ sơ để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đồng loạt cho người dân (các trường hợp đủ điều kiện sẽ xem xét giao đất, cho thuê đất, cấp GCNQSDĐ theo quy định).

- Đối với phần diện tích đất thuộc quy hoạch đất lâm nghiệp (đoạn từ văn phòng ấp 2, cổng K3, nằm phía bên trái đường ĐT756B, theo hướng Đồng Nơ đi Tân Hiệp): chưa có chủ trương cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Phòng đã nhiều lần tham mưu UBND huyện kiến nghị UBND tỉnh xem xét điều chỉnh quy hoạch diện tích đất trên ra khỏi quy hoạch đất lâm nghiệp để cấp Giấy CNQSD đất cho người dân nhưng đến nay vẫn chưa có chủ trương giải quyết. Đề nghị cử tri thông cảm, chờ chủ trương.

8. Cử tri Đậu Văn Tấn, Vũ Tiến Năng ấp 4, xã Minh Tâm. Đề nghị huyện tăng cường kiểm tra tình hình khai thác sủi phún ở xã Minh Tâm vì hiện nay có một số trường hợp mua đất của người dân để khai thác bán.

Trả lời:



Đề nghị UBND xã Minh Tâm tăng cường công tác kiểm tra, giám sát và xử lý nếu phát hiện hành vi vi phạm theo đúng quy định. Khi phát hiện hành vi vi phạm kiến nghị cử tri kịp thời thông báo cho UBND xã hoặc Phòng Tài nguyên và Môi trường để cơ quan chức năng kịp thời kiểm tra, xử lý.

Trên đây là giải trình ý kiến, kiến nghị của cử tri với đại biểu HĐND huyện sau kỳ họp thứ 18, HĐND huyện khóa XI của phòng Tài nguyên và Môi trường./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Lưu: VT.



Nguyễn Thị Hồng Hạnh