

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN HƠN QUẢN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1253 /UBND-NC  
V/v chuẩn bị nội dung và trả lời  
chất vấn tại kỳ họp giữa năm 2022

Hơn Quản, ngày 14 tháng 7 năm 2022

Kính gửi:

- Công an huyện;
- Chi Cục Thuế Khu vực BL - HQ;
- Chi nhánh VP Đăng ký đất đai huyện;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện;
- Các cơ quan chuyên môn huyện.

Căn cứ Báo cáo số 36/BC-HĐND ngày 04/7/2022 của Thường trực HĐND huyện về tổng hợp ý kiến họp Tổ đại biểu trước kỳ họp cuối năm 2021, HĐND huyện khóa XII (*gửi kèm*),

UBND huyện giao các cơ quan, đơn vị tham mưu nội dung chuẩn bị chất vấn và phân công trả lời chất vấn như sau:

**1. Giao tham mưu và chuẩn bị nội dung:**

\* **Nội dung 1:** Thông qua việc tiếp thu ý kiến của cử tri và kiến nghị của Tòa án nhân dân huyện, hiện nay các bản án liên quan đến tranh chấp đất đai được Tòa án tuyên dựa trên kết quả đo đạc của các công ty đo đạc tư nhân nhưng không thi hành được. Lý do: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện không công nhận kết quả đo đạc của các công ty tư nhân dẫn đến bản án tòa tuyên không thi hành được, gây khó khăn rất nhiều đến việc giải quyết tranh chấp đất đai của người dân. Vấn đề nêu trên có phù hợp theo quy định hay không? Đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai làm rõ vấn đề trên để đại biểu trả lời với cử tri.

Nội dung này giao **Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chủ trì, phối hợp** với các đơn vị liên quan trả lời.

\* **Nội dung 2:** Hiện nay các thửa đất bị biến động về ranh giới chiếm tỷ lệ rất lớn do số liệu đo đạc chính quy năm 2008 có sai sót, cụ thể như: Một số hộ dân trong vùng đồng bào dân tộc thiểu số bị đo gộp thửa chung lại với nhau và hiện nay các hộ dân đã được cấp Giấy CNQSD đất khi có nhu cầu đo đạc tách thửa để chuyển nhượng hay tặng, cho QSD đất thì số liệu đo đạc của Chi nhánh VP.ĐKĐĐ huyện hoặc các Công ty đo đạc tư nhân đã được cấp phép không đúng với nhau (ranh hiện trạng sử dụng không đúng với ranh trên GCNQSD đất đã được cấp) nên ranh hiện trạng sử dụng của các hộ gia đình giáp ranh với nhau bị sai chồng lấn qua nhau, mặc dù khi xác minh thì có hộ ranh hiện trạng sử dụng đã được hình thành từ rất lâu (khoảng 20-30 năm), từ đó tình trạng tranh chấp về đất đai đang có chiều hướng tăng mạnh và diễn ra khá phức tạp công tác hòa giải và giải quyết các thủ tục hành chính về đất

đai gặp rất nhiều khó khăn, phức tạp, kéo dài tạo dư luận không tốt trong Nhân dân. Đề nghị UBND huyện cho biết cách giải quyết vấn đề nêu trên là như thế nào?

Nội dung này giao **Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện** và các đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện nội dung trả lời.

\* **Nội dung 3:** Nhiều người dân bức xúc phản ánh khi đi làm thẻ căn cước công dân (đợt 1) đã đóng phí dịch vụ để nhận kết quả tại nhà, tuy nhiên sau đó họ phải ra Buu điện huyện để nhận thẻ căn cước, số tiền đã đóng dịch vụ cũng không được trả lại. Đề nghị lãnh đạo Buu Điện huyện cho biết nguyên nhân vì sao và hướng xử lý đối với những trường hợp này?

Nội dung này đề nghị **Buu Điện huyện** trả lời.

\* **Nội dung 4:** Thời gian qua dư luận và cử tri bức xúc phản ánh tình trạng chậm giải quyết hồ sơ liên quan đến lĩnh vực đất đai tại Bộ phận Một cửa huyện. Báo cáo đánh giá tình hình kinh tế - xã hội 6 tháng đầu năm 2022 của UBND huyện cũng có nêu ra nguyên nhân của tình trạng này là “đầu năm 2022 do sốt đất nên số lượng hồ sơ tăng khá nhiều, nhưng nguồn nhân lực mỏng...”. Vậy xin hỏi lãnh đạo UBND huyện đây có phải là nguyên nhân duy nhất không? Bởi vì thời gian qua dư luận phản ánh nhiều về tình trạng có “dịch vụ” làm sơ đất đai - Tức là người đi làm hồ sơ muốn giải quyết nhanh theo thời gian yêu cầu thì đưa tiền cho một số cá nhân ngoài xã hội để những người này thực hiện và đáp ứng được yêu cầu. Xin hỏi lãnh đạo UBND huyện có nắm bắt được dư luận về vấn đề này không? Đến nay huyện đã đưa ra những giải pháp gì để quyết liệt giải quyết vấn đề này? Và để giải quyết những hoài nghi của dư luận về việc có “dịch vụ” làm hồ sơ đất đai, thời gian tới lãnh đạo UBND huyện có chỉ đạo các cơ quan chức năng tiến hành kiểm tra, thanh tra hoạt động tiếp nhận và giải quyết hồ sơ đất đai tại bộ phận một cửa huyện và các cơ quan, đơn vị liên quan hay không?

Nội dung này đề nghị **Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn phòng HĐND – UBND huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chi Cục Thuế Khu vực Bình Long - Hớn Quản** tham mưu nội dung trả lời.

\* **Nội dung 5:** Thời gian qua, dư luận và cử tri bức xúc phản ánh nhiều về tình trạng ô nhiễm môi trường tại các trang trại chăn nuôi heo trên địa bàn một số xã, điển hình như xã Tân Hiệp, Minh Tâm, Thanh An, Tân Hưng... Từ phản ánh của người dân, các cơ quan chức năng huyện, tỉnh có xuống kiểm tra, tuy nhiên các kết luận kiểm tra sau đó chủ yếu là “không phát hiện vi phạm”, khi đoàn kiểm tra xong thì tình trạng lại tái hiện. Các báo cáo và trả lời kiến nghị cử tri của UBND huyện và các cơ quan chuyên môn trực thuộc từ trước đến nay cũng có nêu một số khó khăn, như: các quy định hiện hành chưa đủ đảm bảo điều kiện trong công tác quản lý; quy định về thẩm quyền quản lý ở các cấp còn bất cập... Vậy xin hỏi với thực trạng như trên thì thời gian qua Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu UBND huyện có những đề xuất, kiến nghị gì đối với UBND và các sở ngành

chuyên môn của tỉnh? Về phía cấp huyện đã đưa ra những giải pháp để quyết liệt giải quyết vấn đề này chưa? Hoạt động kiểm tra từ trước đến nay có được tiến hành đột xuất để tránh việc các trang trại chăn nuôi biết và đối phó? Chính quyền xã, lãnh đạo ban ấp và đại diện người dân trên địa bàn nơi có trang trại có được tham gia cùng đoàn kiểm tra hay không?

Nội dung này giao **Phòng Tài nguyên và Môi trường** chủ trì, phối hợp với **Công an huyện, Phòng Kinh tế - Hạ tầng** và các đơn vị liên quan chuẩn bị nội dung trả lời.

\* **Nội dung 6:** Qua xem xét báo cáo 06 tháng đầu năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện, đề nghị đơn vị làm rõ hơn nữa và giải trình cụ thể những án tồn đọng của năm trước chuyển sang và phương hướng tháo gỡ, giải quyết cụ thể vì đây là một nội dung đã tồn tại và kéo dài nhưng chưa có sự giải quyết triệt để, các giải pháp đề ra trong báo cáo trình kỳ họp chỉ mang tính chất thiên về chủ quan. Về lâu dài sẽ để lại dư luận trong Nhân dân.

Nội dung này giao **Chi Cục Thi hành án dân sự huyện** trả lời.

Nội dung tham mưu, chuẩn bị của các cơ quan, đơn vị hoàn thành và gửi về UBND huyện *trước ngày 16/7/2022*.

## **2. Phân công lãnh đạo trả lời tại kỳ họp như sau:**

- Đồng chí Nguyễn Vũ Tiến - Phó Chủ tịch UBND huyện trả lời **nội dung 2, nội dung 4**.
- Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường trả lời **nội dung 5**.
- Chi Cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện trả lời **nội dung 6**.
- Giám đốc Chi Nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện trả lời **nội dung 1**.
- Giám đốc Bưu điện Hớn Quản trả lời **nội dung 3**.

**Lưu ý:** ngoài những nội dung trên đây, tại phiên chất vấn chủ tọa kỳ họp có thể yêu cầu trao đổi, thảo luận thêm một số nội dung qua ý kiến tại phiên họp Tổ và những vấn đề cử tri kiến nghị trong 06 tháng đầu năm 2022. Do đó, đề nghị Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị chuẩn bị nội dung để trả lời khi được mời tham gia thảo luận.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan căn cứ thực hiện./.

### **Nơi nhận:**

- Thường trực HĐND huyện;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Như trên;
- LĐVP, CV(các khối);
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

(đã ký)

**Phan Thị Kim Oanh**