

Số: BC-UBND

Tân Khai, ngày tháng năm 2024

BÁO CÁO

V/v giải trình, trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri

Thực hiện Công văn số /UBND-KTTH ngày /06/2024 của UBND huyện về việc giải trình, trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri với đại biểu HĐND tỉnh khóa X, đại biểu HĐND huyện khóa XII, nhiệm kỳ 2021 – 2026 trước kỳ họp giữa năm 2024

Theo ý kiến, kiến nghị thuộc thị trấn, Qua đó UBND thị trấn giải trình, trả lời với một số nội dung sau:

Cử tri Nguyễn Viết Tình - khu phố 7, thị trấn Tân Khai: Đất của người dân lập nghiệp tại địa phương 30-40 năm nay đo đạc chính quy khi nào mới có sổ cho người dân, để người dân vay vốn làm ăn.

Trả lời:

Công tác đo đạc chính lý bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu địa chính thị trấn Tân Khai được đơn vị Xí nghiệp ảnh công trình (đơn vị thi công) ký kết hợp đồng với Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước triển khai thực hiện theo hợp đồng số 127/HĐ ngày 05/09/2019. Quá trình triển khai đơn vị thi công đã hoàn thành công tác đo đạc chính lý bản đồ địa chính trên địa bàn thị trấn vào năm 2021, đồng thời kết thúc việc đăng ký đất đai năm 2022. Tháng 05 năm 2024 đơn vị thi công đã trình bản đồ địa chính tuy nhiên chưa được sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh phê duyệt lý do còn tồn tại một số hạn chế.

Ngày 28/05/2024 sở Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản số 1539/STNMT-CCQLĐĐ về đề nghị Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Hớn Quản rà soát, cho đến nay các đơn vị liên quan đang phối hợp thực hiện rà soát, cập nhật bổ sung, dự kiến sẽ hoàn thành và trình sở Tài nguyên Môi trường ký duyệt bản đồ trong tháng 7/2024, do đó rất mong cử tri **Nguyễn Viết Tình** thông cảm và chờ bản đồ địa chính được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt khi đó mới có cơ sở pháp lý để thực hiện đăng ký đất đai cho hộ gia đình, cá nhân theo quy định.

Trường hợp bản đồ chính lý địa chính chính quy chưa được phê duyệt, thì vẫn áp dụng thực hiện theo bản đồ địa chính xã Tân Khai năm 1999, do đó đề nghị cử tri liên hệ Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Hớn Quản thực hiện việc trích lục thửa đất (thửa đất không bị biến động), hoặc trích đo địa chính đối với trường hợp thửa đất bị biến động, sau khi có trích lục, hoặc trích đo địa chính thì liên hệ UBND thị trấn Tân Khai thực hiện việc đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Trên đây là báo cáo nội dung giải trình, trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri, UBND thị trấn báo cáo đề Văn phòng HĐND-UBND huyện tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Văn phòng HĐND-UBND huyện;
- TT ĐU-HĐND thị trấn;
- CT, PCT KSX UBND thị trấn;
- Lưu VT, CC. Phương.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**